



## BANQUE DÉPÔT ET DE GESTION - LUGANO

### PRESTAZIONI

Consulenza, progettazione e direzione lavori per l'impiantistica:

- riscaldamento
- ventilazione
- soffitti riscaldanti/raffreddanti
- sanitario
- MCRG



### DESCRIZIONE

Lo stabile situato nel salotto della città di Lugano è oggetto di una completa ristrutturazione interna e sarà certificato MINERGIE (Certificazione no. TI-238). Gli architetti hanno svolto una fondamentale opera di rivalorizzazione, mantenendo le importanti e fondamentali caratteristiche originali, ben visibili dall'esterno.

La funzione bancaria viene svolta con una zona sportelli al 1° piano, nonché con vari uffici e salottini ai piani, mentre completa gli spazi una sala conferenza al 5° piano.

L'impiantistica è stata realizzata per valorizzare le parti pregiate della costruzione e nascondere il più possibile le componenti tecniche.

In tal senso nei singoli locali sono posati soffitti ad acqua per doppia funzione, per il riscaldamento ambiente, nonché soffitti raffreddanti per la funzione estiva.

La produzione del calore avviene con una termopompa allacciata all'acqua industriale, posizionata al piano terreno, come pure la produzione del freddo viene garantita dalla rete dell'acqua industriale delle aziende industriali della città.

Progettazione		Superficie	Costo dell'opera
--		1'150 m <sup>2</sup>	CHF. ca. 13'000'000.--
Messa in funzione		Volumetria	Costo degli impianti
--		3'450 m <sup>3</sup>	CHF. ca. 1'500'000.--
Dati tecnici impianti		Committente	Architetti
Potenza termica:	66 kW	Banque de Dépôts et de Gestion Piazza Riforma 3 6900 Lugano	Felder Lorenzo piazzale di Besso 5 6900 Lugano
Temperature operanti riscaldamento:	45/35 °C		
Temperature operanti raffreddamento:	6 °C		
Potenza frigorifera acqua industriale:	130 kW		
Portata totale aria trattata:	6'000 m <sup>3</sup> /h		