



HOTEL CASA BERNO - ASCONA

PRESTAZIONI

Consulenza, progettazione e direzione lavori per l'impiantistica:

- riscaldamento-raffreddamento
- ventilazione-condizionamento dell'aria
- sanitario
- MCRG



DESCRIZIONE

Risanamento di 8 camere al livello E e di 6 camere al livello D.

Produzione di calore ed acqua calda sanitaria tramite caldaia a olio esistente.

Produzione acqua refrigerata tramite macchina frigorifera esistente.

Nuovo impianto di raffrescamento e riscaldamento tramite unità interne canalizzate a 4 tubi, posate nei doppi plafoni.

Immissione dell'aria trattata nelle camere e aspirazione negli atri d'entrata.

I corridoi vengono unicamente riscaldati tramite nuovi corpi riscaldanti allacciati con nuove condotte all'impianto di riscaldamento esistente.

Risanamento completo delle sale da doccia; nuovi apparecchi sanitari, nuova distribuzione dell'acqua calda, fredda e circolazione.

Allacciamenti degli scarichi dei nuovi apparecchi all'impianto esistente.

Risanamento parziale condotte di scarico.

Rifacimento parziale dell'impianto di regolazione.

Sostituzione apparecchiature di regolazione impianto di ventilazione cucina.

Sostituzione materiali usurati monoblocco trattamento aria ventilazione cucina.

Nei prossimi 3 anni è previsto il risanamento delle ulteriori camere ai livelli C, B ed A.

Come anche la creazione di un locale wellness e fitness ed una nuova sala conferenze.

Progettazione		Superficie	Costo dell'opera
2017		516 m ²	.-
Messa in funzione		Volumetria	Costo degli impianti
.-		1'290 m ³	CHF. ca. 400'000.--
Dati tecnici impianti		Committente	Architetti
Potenza frigorifera:	30 kW	Fondazione Ricovero B.P. Berno via B. Papio 1 – CP 626 6612 Ascona Persona di contatto: avv. Aldo Allidi	Studio d'architettura Ivano Gianola via Municipio 10 6850 Mendrisio
Potenza termica:	20 kW		
Temperature operanti riscaldamento:	50/40 °C		
Temperature operanti raffreddamento	7/12 °C		