

VILLA - ALDESAGO

PRESTAZIONI

Consulenza, progettazione e direzione lavori per l'impiantistica:

- riscaldamento-raffreddamento
- ventilazione-condizionamento dell'aria
- sanitario
- domotica
- MCRG



DESCRIZIONE

Villa su 4 livelli ad alto Standing composta da:

- seminterrato con 4 parcheggi interni e due locali tecnici
- piano terra adibito a soggiorno, cucina, biblioteca, cantina
- primo piano adibito a locale Fitness, camera da letto idromassaggio all'aperto
- secondo piano servizi, cucina per feste

Produzione del calore tramite pompa di calore con sonde geotermiche e distribuzione del calore con serpentine con funzione di raffrescamento nei mesi estivi tramite sonde geotermiche.

Macchina del freddo estera con ventilconvettori canalizzati posati all'interno del doppio soffitto con funzione reversibile per riscaldamento.

Impianto sanitario con apparecchi speciali, doccia padronale con comando elettronico e impianti WC automatici

Piscina esterna al piano terreno e vasca idromassaggio esterna al 1° piano

Progettazione		Superficie	Costo dell'opera
2015		342 m ²	-.-
Messa in funzione		Volumetria	Costo degli impianti
-.-		1'130 m ³	CHF. ca. 570'000.--
Dati tecnici impianti		Committente	Architetti
Potenza frigorifera:	15 kW	-.-	SAM Architekten und Partner AG Hardturmstrasse 175 8037 Zurigo
Potenza termica:	20 kW		
Temperature operanti riscaldamento:	35 °C		
Temperature operanti raffreddamento	7 °C		
Portata totale aria trattata:	30'000 m ³ /h		