

CASA BIFAMILIARE – CADEMARIO

PRESTAZIONI

Consulenza, progettazione per l'impiantistica:

- riscaldamento
- sanitario



DESCRIZIONE

Casa bifamiliare su 3 piani per 2 appartamenti.

La centrale termica si compone di una pompa di calore splittata per la produzione di calore, acqua di raffreddamento per la stagione estiva e acqua calda ad uso sanitario.

La resa del calore avviene mediante riscaldamento a pavimento attraverso un singolo gruppo, la temperatura di ogni locale viene regolata attraverso i singoli termostati ambiente. Sono inoltre previsti radiatori scaldasalviette nei servizi bagni/doccia. I due appartamenti hanno ognuno un armadietto di distribuzione per le condotte dei rispettivi circuiti del riscaldamento a pavimento.

La nuova batteria sanitaria distribuisce l'acqua verso i singoli armadietti sanitari dei due appartamenti, alimentazione scaldacqua e rubinetti esterni.

All'interno degli armadietti sanitari come anche per quelli del riscaldamento, sono presenti i contatori di calore/volumetrici.

Per le cucine dei due appartamenti si è prevista l'espulsione diretta a tetto, mentre per l'aspirazione dei servizi sanitari privi di finestre sono stati previsti dei ventilatori di aspirazione con espulsione a tetto.

l'impianto sanitario si completa poi con la nuova rete di scarico acque luride e acque meteoriche verso la canalizzazione Comunale.

Progettazione			Superficie	Costo dell'opera
2015-2016			230 m ²	
Messa in funzione			Volumetria	Costo degli impianti
2017			620 m ³	CHF. ca. 120'000.--
Dati tecnici impianti			Committente	Architetti
Potenza termica:	12	kW	Sig.ra Cappellini Sonia 6936 Cademario	Studio di architettura Stella e Piccaluga Sagl Via alla Campagna 2° 6900 Lugano Persona di contatto: Gabriele Andreoli
Temperature operanti riscaldamento:	35/30	°C		
Temperature operanti raffreddamento:	3/18	°C		
Potenza frigorifera:	16	kW		