



CASA REPETTI - BRISSAGO

PRESTAZIONI

Consulenza, progettazione e direzione lavori per l'impiantistica:

- riscaldamento-raffreddamento
- ventilazione
- sanitario
- MCRG



DESCRIZIONE

Edificio storico situato sul mappale 360 nel nucleo alto di Brissago, nella zona che chiamata Nevedone.

Ristrutturazione completa per la trasformazione dell'edificio in 4 appartamenti PPP

Impiantistico di riscaldamento centralizzato con termopompa reversibile aria-acqua, distribuzione di calore con serpentine a pavimento, armadietti distribuzione con integrato il conteggio del calore per singolo appartamento.

Attivazione della massa per il raffrescamento estivo attraverso le serpentine a pavimento.

Produzione centralizzata di acqua calda sanitaria e ripartizione delle spese per singolo appartamento.

Impianto di ventilazione composto da singoli ventilatori di aspirazione servizi igienici e cappe cucina.

Un vecchio camino interno è stato dotato di ventilatore di estrazione dei fumi e di presa aria comburente direttamente dall'esterno.

Progettazione		Superficie	Costo dell'opera
2010		240 m ²	CHF. ca. 1'000'000.--
Messa in funzione		Volumetria	Costo degli impianti
2012		720 m ³	CHF. ca. 300'000.--
Dati tecnici impianti		Committente	Architetti
Potenza termica:	12.5 kW	--	arch. Cerutti Paola via Papio 8 6612 Ascona
Temperature operanti riscaldamento:	35 °C		
Temperature operanti raffreddamento:	18 °C		
Potenza frigorifera:	15.0 kW		
Portata totale aria trattata:	180 m ³ /h		