

CASA COMUNALE - CANOBBIO

PRESTAZIONI

Consulenza, progettazione e direzione lavori per l'impiantistica:

- riscaldamento-raffreddamento
- ventilazione-condizionamento dell'aria
- sanitario



DESCRIZIONE

Risanamento edificio con standard MINERGIE della casa comunale.

Per la produzione del calore e per la preparazione dell'acqua calda sanitaria è stata prevista una nuova centrale termica con una pompa di calore aria-acqua, la formazione di due nuovi gruppi di riscaldamento:

- 1 per il riscaldamento a pavimento
- 1 per i corpi riscaldanti esistenti

una valvola di deviazione ed i due nuovi accumulatori per l'acqua calda sanitaria ed il riscaldamento completano insieme al nuovo impianto di espansione e spurgo aria, la nuova centrale.

Per la ventilazione controllata e il ricambio igienico dell'aria il tutto si divide in 3 piccoli impianti così composti:

- un apparecchio da 330 m³/h per il piano seminterrato
- un apparecchio da 550 m³/h per il piano terreno
- un apparecchio da 550 m³/h per il primo piano

L'impianto sanitario è composto da una nuova batteria di distribuzione per l'alimentazione degli apparecchi sanitari usuali, l'alimentazione di due posti antincendio, l'alimentazione di rubinetti esterni e di una fontana e l'alimentazione dell'accumulatore acqua calda sanitaria.

Per l'impianto di raffreddamento è stata prevista una macchina esterna (sul tetto) condensata ad aria per l'alimentazione di nuovi ventilconvettori per posa a soffitto degli uffici PT + 1° P e per la sala consiglio comunale al piano seminterrato

Progettazione	Superficie	Costo dell'opera
2010	650 m ²	CHF. ca. 2'400'000.--
Messa in funzione	Volumetria	Costo degli impianti
2012	1'950 m ³	CHF. ca. 309'000.--
Dati tecnici impianti	Committente	Architetti
Potenza termica: 25 kW Temperature operanti riscaldamento: gruppo riscaldamento a pavimento 35/30 °C gruppo corpi riscaldanti 40/30 °C Potenza frigorifera 33 kW Temperature operanti raffr.: 7/12 °C Portata aria trattata totale: 1'450 m ³ /h	Comune di Canobbio via Trevano 13 6952 Canobbio Persona di contatto: arch. Gianinazzi R	INFABRICA Architettura e Design R. Gianinazzi, M. Crivelli alle Pezze 6950 Tesserete