



RESIDENZA CORTE DEI FAGGI - MASSAGNO

PRESTAZIONI

Consulenza, progettazione e direzione lavori per l'impiantistica:

- riscaldamento
- ventilazione
- sanitario



DESCRIZIONE

Complesso residenziale con 3 blocchi per un totale di 51 appartamenti, di cui 34 ppp.

Produzione calore tramite 3 caldaie a condensazione a gas, distribuzione di calore con corpi riscaldanti e armadietti di distribuzione con integrato il conteggio del calore per singolo appartamento.

Impianto di ventilazione composto da aspirazione servizi igienici e cappe cucina.

Servizi igienici sanitari con condotte di scarico insonorizzate, acqua fredda e calda con cavo riscaldante, pluviali per le acque meteoriche per i 3 stabili.

Conteggio di acqua fredda e calda per ogni singolo appartamento.

Per l'autorimessa è stato posato un impianto di aspirazione meccanica con controllo CO.

Progettazione		Superficie	Costo dell'opera
2006		10'000 m ²	CHF. ca. 21'000'000.--
Messa in funzione		Volumetria	Costo degli impianti
2009		25'600 m ³	CHF. ca. 2'430'000.--
Dati tecnici impianti		Committente	Architetti
Potenza termica:	300 kW	DCF Promozione Immobiliare SA via Nizzola 2 6900 Lugano Persona di contatto: sig. Hurt	Agazzi Gianfranco via Canova 18 6900 Lugano
Temperature operanti riscaldamento:	60/35 °C		