



RESIDENZA TEODOLINDA - TAVERNE

PRESTAZIONI

Consulenza, progettazione e direzione lavori per l'impiantistica:

- riscaldamento
- ventilazione
- sanitario
- consulenza antincendio
- MCRG



DESCRIZIONE

Risanamento e trasformazione di un edificio a destinazione mista in residenziale al mappale 410 di Torricella-Taverne.

Edificio con 20 appartamenti ed 1 zona commerciale.

DESCRIZIONE IMPIANTI

Riscaldamento

- Impianto con caldaia a condensazione a gas
- Resa calorica sia attraverso serpentine integrate nel pavimento che corpi riscaldanti
- Regolazione automatica della temperatura ambiente per singolo locale
- Nei locali bagni e docce posati radiatori elettrici tipo scaldasalviette

Ventilazione

- Ventilatori di tipo temporizzato nei locali servizi e lavanderie

Sanitario

- Apparecchi sanitari di standard superiore

Conteggio

- Per ogni singolo appartamento sono posati contatori per acqua fredda e calda ad uso

Progettazione		Superficie	Costo dell'opera
2012		2'465 m ²	-.-
Messa in funzione		Volumetria	Costo degli impianti
2014		6'870 m ³	CHF. ca. 400'000.--
Dati tecnici impianti		Committente	Architetti
Potenza termica:	110 kW	Impresa Boni & Foglia SA via Maderno 18 6900 Lugano	Impresa Boni & Foglia SA via Maderno 18 6900 Lugano
Temperature operanti riscaldamento:	50/35 °C		