



STABILE VIA LUIGI TADDEI 9 E 11- LUGANO

PRESTAZIONI

Consulenza, progettazione e direzione lavori per l'impiantistica:

- riscaldamento
- ventilazione
- sanitario



DESCRIZIONE

Sostituzione della caldaia (gas) e bollitore compreso tutti gli organi di chiusura, pompe e regolazione.

Riscaldamento: sostituzione valvole e detentori corpi riscaldanti con valvole tipo termostattizzabili, posa di radiatori scaldavivande nei locali bagni e docce

Ventilazione: nuovi ventilatori tipo temporizzati ne locali servizi interni senza aperture e impianto aspirazione autorimessa

Sanitario: sostituzione completa dell'impianto sanitario, cucine, apparecchi e accessori usuali, condotte di alimentazione e di scarico. Nuove colonne evacuazione acque chiare con sistema Geberit-Pluvia

Conteggio: sono stati posati dei ripartitori elettronici su tutti i corpi riscaldanti.
Per l'impianto sanitario sono stati posati contatori via radio sia per l'acqua fredda sia per l'acqua calda

Progettazione			Superficie	Costo dell'opera
2010			3'600 m ²	-,-
Messa in funzione			Volumetria	Costo degli impianti
2013			10'500 m ³	CHF. ca. 1'000'000.--
Dati tecnici impianti			Committente	Architetti
Potenza termica:	273.0	kW	Swiss Life Property Management AG General Guisan Quai 40 8022 Zurigo Persona di contatto: sig. Del Grande	Gabriele Grignoli via Bernasconi 13 6908 Massagno
Temperature operanti riscaldamento:	80/60	°C		