



TRE VILLE CONTIGUE - VICO MORCOTE

PRESTAZIONI

Consulenza, progettazione e direzione lavori per l'impiantistica:

- riscaldamento-raffreddamento
- sanitario
- MCRG



DESCRIZIONE

L'edificio è costituito da tre ville a schiera disposte su 3 piani abitativi fuori terra e 2 piani interrati per i garage e le cantine.

L'impianto di riscaldamento è di tipo centralizzato, con pompa di calore ari/acqua canalizzata, posizionata all'interno del locale tecnico.

La distribuzione del calore alle tre ville avviene mediante condotte di teleriscaldamento; ciascuna villa dispone di una sottocentrale con scambiatore di calore, gruppi di distribuzione e scaldacqua indipendente.

Il riscaldamento degli ambienti avviene mediante serpentine a pavimento a bassa temperatura, regolate con termostati ambiente.

L'edificio dispone di una piscina esterna, riscaldata in periodo estivo dalla stessa pompa di calore a servizio delle ville.

Ai piani camere sono presenti degli impianti di condizionamento ad espansione diretta, con unità interne canalizzate, disposte a plafone.

Progettazione			Superficie	Costo dell'opera
2013-2015			850 m ²	-.-
Messa in funzione			Volumetria	Costo degli impianti
2018			2'200 m ³	CHF. ca. 427'000.--
Dati tecnici impianti			Committente	Architetti
Potenza termica:	30	kW	-.-	Studio di Architettura Mischa Groh via al Doyro 9 6815 Melide
Temperature operanti riscaldamento:	35/30	°C		
Temperature operanti raffreddamento:	7/12	°C		
Potenza frigorifera:	30	kW		
Portata totale aria:	5'400	m ³ /h		