

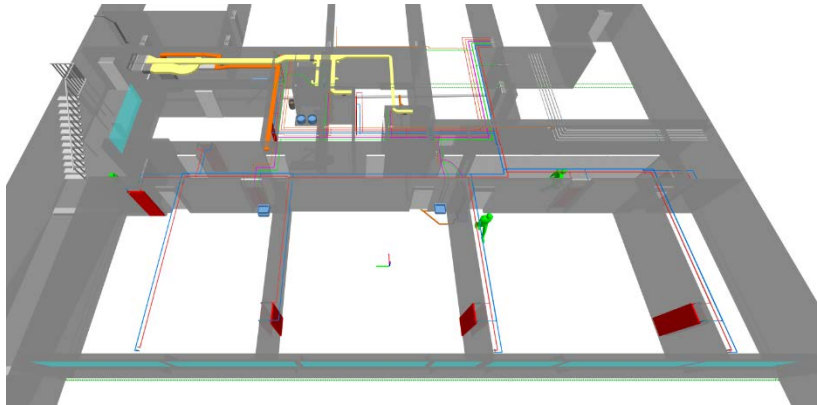


INSEDIAMENTO AULE SPECIALI PER SCUOLA ELEMENTARE - CASTIONE

PRESTAZIONI

Consulenza, progettazione e direzione lavori per l'impiantistica:

- riscaldamento
- ventilazione (solo aspirazione)
- sanitario



DESCRIZIONE

La richiesta della committenza era inizialmente il cambio di destinazione da locali esistenti utilizzati da una società per attività ricreative per ragazzi, in un insediamento provvisorio di due sezioni di scuola dell'infanzia.

Durante i lavori c'è stato poi un cambio di destinazione da scuole infanzia (SI) a insediamento aule speciali per scuola elementare (SE).

Per quanto concerne gli impianti, sono stati eliminati i radiatori esistenti sotto le finestre e sostituiti con nuove piastre radianti a parete. Le condotte di allacciamento dei corpi riscaldanti, come quelle dell'impianto sanitario, sono state rifatte a nuovo partendo dalle saracinesche esistenti situate all'esterno della centrale termica.

In base alle specifiche esigenze richieste per l'utilizzo dell'edificio, sono stati smantellati e creati nuovi servizi igienici, un servizio ad uso disabili provvisto di doccia e una nuova cucina.

Per quanto concerne l'impianto di aspirazione, lo stabile è provvisto di due ventilatori d'estrazione a tetto. Siccome dopo aver eseguito la prova di funzionamento i ventilatori esistenti sono risultati entrambe funzionanti si è deciso di non sostituirli. Le reti di canali concernente l'aspirazione dei servizi e della cappa della cucina sono state eseguite a nuovo partendo dal raccordo ai canali d'uscita esistenti.

La centrale termica esistente come pure il pozzo pompa di sollevamento delle acque luride non sono stati oggetti dei lavori in questione.

Progettazione		Superficie	Costo dell'opera
2019-2020		310 m ²	CHF. ca. 730'000.--
Messa in funzione		Volumetria	Costo degli impianti
2020		790 m ³	CHF. ca. 90'000.--
Dati tecnici impianti		Committente	Architetti
Potenza termica:	13 kW	Municipio di Arbedo Castione Via Centro Civico CH-6517 Arbedo Persona di contatto: sig.Betti Paolo	Edy Quaglia Architetto FAS SIA OTIA Via Cassarinetta 28 6900 Lugano
Temperature operanti riscaldamento:	+60/50 °C		