



## FFS PEDEMONTE 7 - BELLINZONA

### PRESTAZIONI

Consulenza, progettazione e direzione lavori per l'impiantistica:

- riscaldamento
- ventilazione
- refrigerazione
- sanitario
- impianto MCRG



### DESCRIZIONE

Edificio adibito principalmente a sale conferenze (piano terreno) ed uffici (1° e 2° piano).

L'impiantistica si compone di un impianto di riscaldamento e raffreddamento con ventilconvettori a 4 tubi lungo il perimetro delle facciate, di un impianto di ventilazione e di un impianto sanitario per i servizi.

Il riscaldamento è prelevato da una centrale termica esistente, mentre per il raffreddamento è installata una nuova macchina frigorifera condensata ad aria.

La ventilazione è realizzata, per l'intero edificio, con un monoblocco di trattamento aria installato al piano terreno. Sono inoltre presenti impianti di aspirazione per i servizi sanitari e condizionatori autonomi di raffreddamento per i locali server.

Sopraelevazione con requisiti secondo standard Minergie.

Progettazione		Superficie	Costo dell'opera
2008/2009		2'380 m <sup>2</sup>	CHF. 9'700'000.--
Messa in funzione		Volumetria	Costo degli impianti
2011		7'140 m <sup>3</sup>	CHF. 980'000.--
Dati tecnici impianti		Committente	Architetti
Potenza termica:	98 kW	Ferrovie Federali Svizzere FFS Lucerna Persona di contatto: arch Rösli	arch. Fabrizio Giovannini Piazzetta dei Riformati 1 6600 Locarno
Temperature operanti riscaldamento:	+50/40 °C		
Temperature operanti raffreddamento:	+6/12 °C		
Potenza frigorifera:	144 kW		
Portata totale aria:	12'300 m <sup>3</sup> /h		