

## DESCRIZIONE PROGETTO

Banca Wegelin, piazzetta San Rocco a Lugano  
Ristrutturazione e trasformazione Ex Banca Nazionale

Impianto di riscaldamento con produzione di calore per il tramite di 1 pompa di calore collegata alla rete AIL acqua industriale. Distribuzione di calore con ventilconvettori (4 tubi) e collegamento della batteria riscaldanti del monoblocco di ventilazione.

Impianto di raffreddamento con collegamento alla rete AIL acqua industriale con interposto scambiatore di raffreddamento per separazione idraulica circuito primario-secondario. Distribuzione di resa del raffreddamento con collegamento dei ventilconvettori (4 tubi) e collegamento della batteria raffreddante dei monoblocchi di ventilazione. Impianti di ventilazione con 1 unità di trattamento aria (monoblocco) per il condizionamento del 2° interrato e 1° interrato Tesoro Banca (impianto esistente).

Impianto di aspirazione aria viziata servizi igienici. Impianto sanitario con apparecchi sanitari usuali e apparecchi di alimentazione e scarico come pompa acque luride centrale, scaldacqua elettrico e idranti antincendio collegati alle condotte di alimentazione acqua fredda, calda, scarico acque luride. Impianto di regolazione e telegestione a distanza degli impianti riscaldamento, raffreddamento e ventilazione. Gli impianti tecnici sono stati eseguiti nel completo rispetto delle facciate esistenti e dei corpi di fabbrica "storici"



## ESECUZIONE

2007-2010

## PRESTAZIONI

Consulenza, progettazione e direzione lavori per l'impiantistica

- riscaldamento
- ventilazione
- condizionamento
- refrigerazione
- sanitario
- regolazione

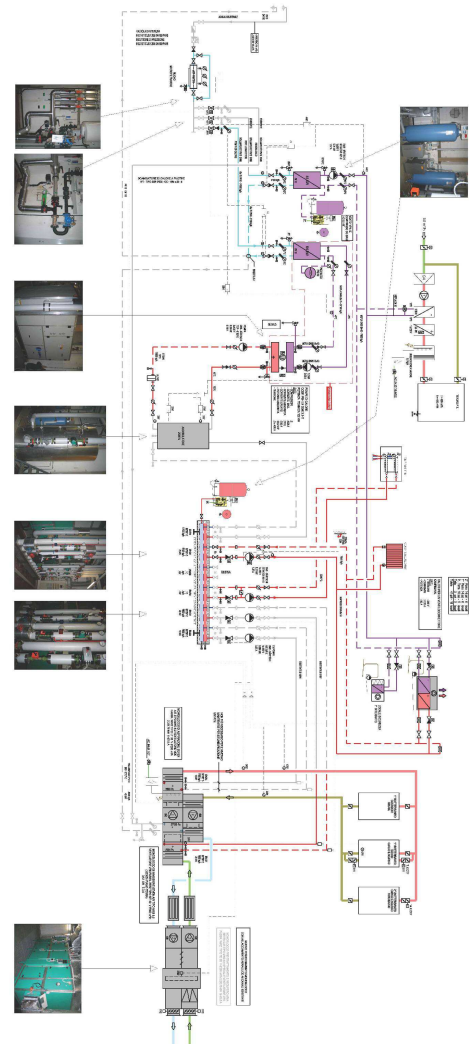
## COSTO DEGLI IMPIANTI

CHF ca. 850'000.--

**SUPERFICIE** 1'000 m<sup>2</sup>

## Dati tecnici impianti

Potenza termica	102 kW
Potenza frigorifera	88 kW
Raffreddamento ventilconvettori	raffreddanti/riscaldanti
Impianto ventilazione	condizionamento 2° e 1° interrato



**COMMITTENTE**  
Wegelin & Co. Banchieri Privati  
Via G.B. Pioda 14

6900 Lugano

**ARCHITETTI**  
Stefano Moor  
6900 Lugano

01.01.2011