

## DESCRIZIONE PROGETTO

Ristrutturazione di una villa bifamigliare sul mappale 1715 di Porto Ronco.

La villa è divisa in piani, 2 piani padronali, 1 piano per i figli ed 1 piano comune comprendente:

- zona fitness
- zona lavanderia
- zona cucina
- magazzino
- piscina interna

L'impianto di produzione di calore a termopompa utilizza l'acqua di lago come vettore di scambio.

La distribuzione dei medi avviene mediante circuiti comuni per i piani abitativi mentre per il piano piscina viene alimentata una sottocentrale.

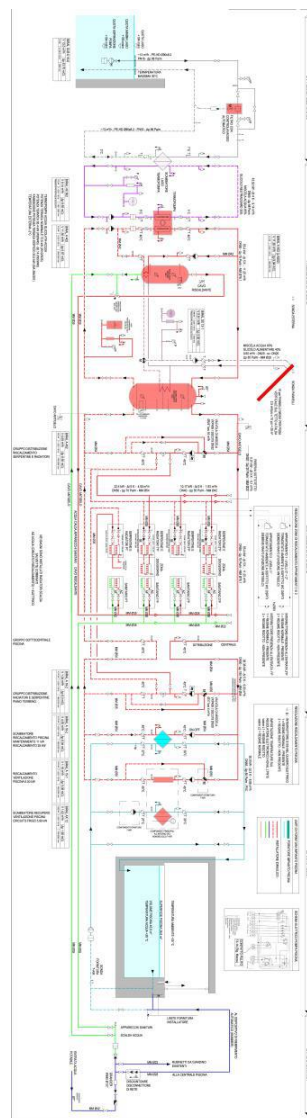
La piscina ha un impianto di ventilazione con circuito frigorifero per la deumidificazione con recupero di calore sull'acqua della piscina.

L'impianto di riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria è supportato da un impianto solare.

La regolazione individuale delle condizioni richieste avviene nei singoli locali.

L'impianto sanitario ha riguardato la distribuzione standard di acqua potabile calda e fredda, la raccolta delle acque luride.

Nelle camere sono presenti degli impianti di raffrescamento per la stagione estiva.



## MESSA IN FUNZIONE

2009

## PRESTAZIONI

Consulenza, progettazione e direzione lavori per l'impiantistica

- riscaldamento-raffreddamento
- ventilazione-condizionamento dell'aria
- sanitario
- captazione acqua di lago

**SUPERFICIE** 650 m<sup>2</sup>

## ARCHITETTI

Studio di architettura  
Cairolì - Schittone  
Via Essagra 38  
6592 S. Antonino

## DATI TECNICI IMPIANTI

Potenza termica: 66 kW  
Temperature operanti riscaldamento: 45/35 - 35/27 °C  
Volume totale aria trattata: 2'000 m<sup>3</sup>/h

01.01.2011