

DESCRIZIONE PROGETTO

Ristrutturazione ed ampliamento di una villa monofamiliare sul mappale 1'353 di Ronco sopra Ascona.

La villa è divisa in piani 3 piani comprendenti:

- zona svago
- zona giorno e zona notte
- zona cucina
- centrale tecnica

Vi sono anche 2 zone esterne di svago composte da:

- zona atelier
- zona piscina esterna



L'impianto di produzione di calore è con termopompa aria-acqua, con la quale viene preparata anche l'acqua calda sanitaria.

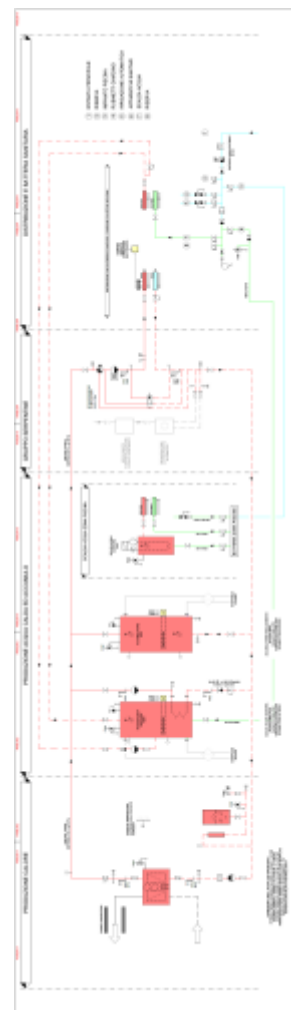
La distribuzione del calore avviene mediante serpentine a pavimento in tutta l'abitazione, nelle zone con grandi vetrate sono installati convettori a pavimento per migliorare il comfort termico.

La piscina ha un impianto di riscaldamento e trattamento acqua dedicato.

La regolazione individuale delle condizioni richieste avviene nei singoli locali.

L'impianto sanitario ha riguardato la distribuzione standard di acqua potabile calda e fredda e la raccolta delle acque luride.

In tutti i locali sono presenti unità di raffrescamento per la stagione estiva mascherate negli armadi. L'impianto è centralizzato di tipo VRV. Presente anche una cantina vini.



PROGETTAZIONE	ESECUZIONE	MESSA IN FUNZIONE
---------------	------------	-------------------

2014	2014-2015	2015
------	-----------	------

PRESTAZIONI

Consulenza, progettazione e direzione lavori per l'impiantistica

- riscaldamento-raffreddamento
- ventilazione-condizionamento dell'aria
- sanitario
- piscina

SUPERFICIE 475 m² **VOLUMETRIA** 1'500 m³

ARCHITETTO

Studio di architettura
Cairolì - Schittone
Via Essagra 38
6592 S. Antonino
09.08.2016

DATI TECNICI IMPIANTI

Potenza termica:	20 kW
Potenza frigorifera:	30 kW
Temperature operanti riscaldamento:	35/27 °C