

## DESCRIZIONE PROGETTO

Nuovo edificio a destinazione mista situato sul mappale 783 nel nucleo di Giubiasco, nella zona che chiamata Ronchetti.

L'edificio di 6 piani fuori terra prevede al piano terreno spazi commerciali ed ai piani superiori 5 appartamenti PPP.

## DESCRIZIONE IMPIANTI

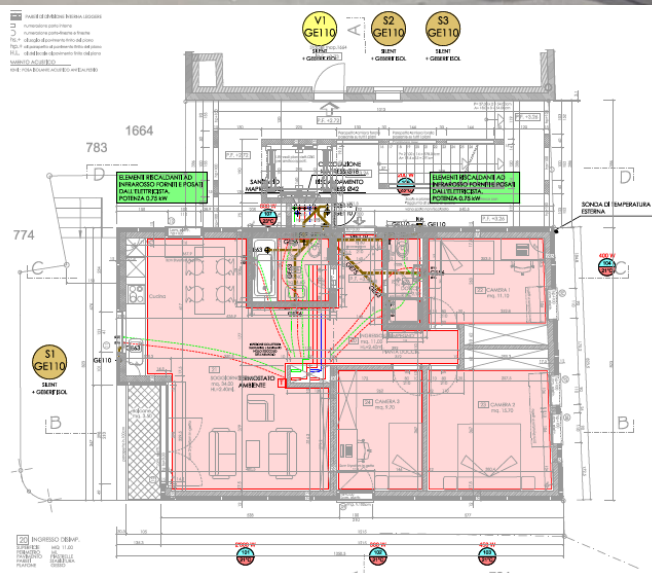
Impiantistico di riscaldamento centralizzato con termopompa reversibile aria-acqua, distribuzione di calore con serpentine a pavimento, armadietti distribuzione con integrato il conteggio del calore per singolo appartamento.

Attivazione della massa per il raffrescamento estivo attraverso le serpentine a pavimento.

Produzione centralizzata di acqua calda sanitaria e ripartizione delle spese per singolo appartamento.

Impianto di ventilazione composto da singoli ventilatori di aspirazione servizi igienici e cappe cucina.

Lo spazio commerciale al piano terreno è dotato di impianto di lavaggio dei fumi ed abbattimento della temperatura per forni con combustione a legna.



PROGETTO	ESECUZIONE	MESSA IN FUNZIONE
----------	------------	-------------------

2011	2011/2012	2012
------	-----------	------

## PRESTAZIONI

Consulenza, progettazione e direzione lavori per l'impiantistica

- riscaldamento-raffreddamento
- ventilazione
- sanitario
- MCRG

## COSTO DEGLI IMPIANTI

CHF ca. 250'000.--

**SUPERFICIE** 1'185 m<sup>2</sup> / **VOLUMETRIA** 3'130 m<sup>3</sup>

## DATI TECNICI IMPIANTI

Potenza termica:	20.0 kW
Temperature operanti riscaldamento:	+35 °C
Temperature operanti raffrescamento:	+18 °C
Potenza frigorifera:	15.0 kW
Volume totale aria trattata:	180 m <sup>3</sup> /h
13.09.2017	

## COMMITTENTE

PPP

## ARCHITETTI

arch. Rino Schittone  
via Essagra12  
CP 623  
6592 S. Antonino