

DESCRIZIONE PROGETTO

Nuovo edificio amministrativo e di esercizio sul mappale 738 di Ascona.

Le zone amministrative ospitano gli uffici del greenkeeper, le zone per l'esercizio comprendono:

- officina riparazione trattori
- officina riparazione attrezzi ed utensili
- magazzino attrezzi ed utensili
- magazzino concimi
- rimessa dei trattori e veicoli
- mensa e spogliatoi giardinieri



L'impianto di produzione di calore è a termopompa ed utilizza l'aria come vettore di scambio.

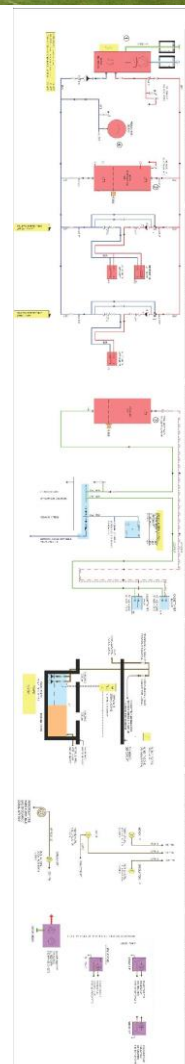
La distribuzione di calore avviene mediante circuiti comuni a seconda delle zone di utilizzo:

- amministrazione
- mensa
- spogliatoi
- officine

La regolazione individuale delle condizioni richieste per le singole zone. L'officina è dotata di un impianto di estrazione dei gas di scarico dei trattori e veicoli in riparazione ed un impianto per il trattamento dei fumi di saldatura.

L'impianto sanitario ha riguardato la distribuzione standard di acqua potabile calda e fredda, acqua fredda ad alta pressione, aria compressa, la raccolta delle acque luride e lo smaltimento delle acque meteoriche dei tetti, del piazzale e della rampa di accesso alla rimessa dei trattori e dei veicoli.

Nell'amministrazione è presente un impianto di raffrescamento per la stagione estiva.



MESSA IN FUNZIONE

2010

PRESTAZIONI

Consulenza, progettazione e direzione lavori per l'impiantistica

- riscaldamento-raffreddamento
- ventilazione
- sanitario

COSTO DEGLI IMPIANTI

CHF ca. 200'000.--

SUPERFICIE 1'490 m²

COMMITTENTE

Golf Club Patriziale
Via Lido 81
6612 Ascona

ARCHITETTI

Studio di architettura
Tresoldi - Cavalli
Via Monteguzzo 6
6600 Locarno

DATI TECNICI IMPIANTI

Potenza termica: 23 kW
Temperature operanti riscaldamento: 45/35 - 35/27 °C
Volume totale aria trattata: 500 m³/h

01.01.2011