

DESCRIZIONE PROGETTO

Il complesso residenziale Marenca ad Ascona è composto da tre blocchi rispettivamente composti da 4 PPP (blocco 3) 3 PPP (blocco 2) e 2 PPP (blocco 1) superfici di riferimento da 230 m² a 320 m².

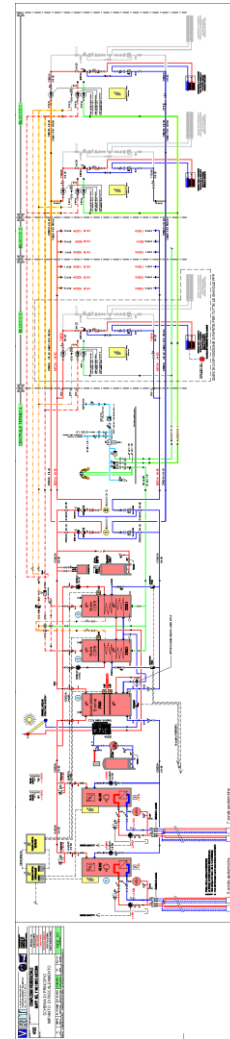
Le sottocentrali per singola PPP permettono la gestione individuale della regolazione temperatura ed il conteggio rispettivamente del calore e dell'acqua sanitaria.

Il complesso e le rispettive sottocentrali sono alimentate da una centrale termica principale con produzione calore mediante 2 termopompe con utilizzo dell'energia geotermica, le sonde installate sono in totale 13. 6 sonde di 150 metri e 7 sonde da 120 m. Totale metri sonde = 1'740 m di sonde. Resa termica terreno = 50 W/m per un totale di 87 kW.

Le termopompe garantiscono la produzione di acqua calda sanitaria per un totale di 4'000 litri e la produzione di acqua calda per il riscaldamento per un totale di 2'000 litri, il sistema è accompagnato da un campo di pannelli solari per un totale di 30 m² posto sul tetto del blocco 1 in appoggio alle termopompe.

Le installazioni si completano con le aspirazioni dei servizi privi di finestre mediante singoli ventilatori con espulsione dell'aria direttamente fuori tetto e le espulsioni delle cappe cucina anch'esse fuori tetto.

Per quanto concerne l'impianto di raffreddamento, si è previsto di procedere con una predisposizione di condotte all'interno delle singole PPP (condotte freon e condotte scarico condensa) per una futura posa di un impianto di condizionamento mediante apparecchi split a parete gestiti da una unità esterna per singola PPP.



MESSA IN FUNZIONE

2012

PRESTAZIONI

Consulenza, progettazione e direzione lavori per l'impiantistica

- riscaldamento
- ventilazione
- sanitario
- raffreddamento

COSTO DEGLI IMPIANTI

CHF ca. 1'350'000 .--

SUPERFICIE 2'500 m²

DATI TECNICI IMPIANTO RISCALDAMENTO

Potenza termica: 90 kW
Temperature operanti riscaldamento: 35/30 °C

ARCHITETTI

Canevascini e Corecco
via Besso 42A
6900 Lugano

01.01.2012