

DESCRIZIONE PROGETTO

Complesso residenziale e hotel (The View) con piscina coperta, SPA e ristorante

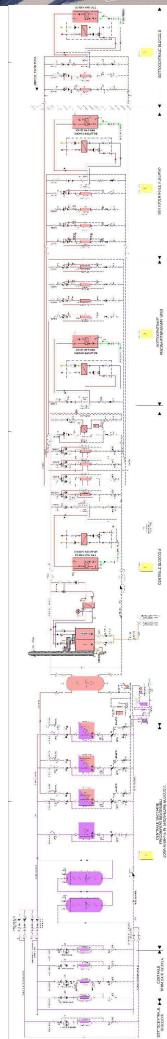
Impianto di riscaldamento a gas e distribuzione con serpentine a pavimento.

Impianti di ventilazione per tutte le parti dell'hotel come piscina, wellness, sale conferenze, ristorante, hall e cucina, nonché le autorimesse.

Impianto di raffreddamento con macchine condensate ad aria e reversibili, unità interne con ventilconvettori nei controsoffitti.

Impianto sanitario con sistema tubo nel tubo, bollitori acqua calda ad alto rendimento.

Condotte di scarico tipo silent.



ESECUZIONE/MESSA IN FUNZIONE

2010 - 2015/2014 - 2015

PRESTAZIONI

Consulenza, progettazione e direzione lavori per l'impiantistica

- riscaldamento-raffreddamento
- ventilazione-condizionamento dell'aria
- sanitario
- MCRG
- piscina interna

COSTO DEGLI IMPIANTI

CHF ca. 12'000'000.--

SUPERFICIE 11'500 m²

COMMITTENTE

Immobiliare Eralda, Esferide, Monanthia, Sagittaria, Natascia SA
c/o FBT Management SA - via delle Scuole 6
6900 Paradiso

ARCHITETTI

Luca Gazzaniga
Piazza S. Franscini 5
6900 Lugano

01.01.2015

DATI TECNICI IMPIANTI

Potenza termica:	1'300 kW
Temperature operanti riscaldamento:	35/70 °C
Temperature operanti refrigerazione:	7/12 °C
Potenza frigorifera:	580 kW
Volume totale aria trattata:	30'000 m ³ /h