

DESCRIZIONE PROGETTO

Risanamento e trasformazione di un edificio a destinazione mista in residenziale al mappale 410 di Torricella-Taverne.

Edificio con 20 appartamenti ed 1 zona commerciale.

DESCRIZIONE IMPIANTI

Riscaldamento

- Impianto con caldaia a condensazione a gas
- Resa calorica sia attraverso serpentine integrate nel pavimento che corpi riscaldanti
- Regolazione automatica della temperatura ambiente per singolo locale
- Nei locali bagni e docce posati radiatori elettrici tipo scalda salviette

Ventilazione

- Ventilatori di tipo temporizzato nei locali servizi e lavanderie

Sanitario

- Apparecchi sanitari di standard superiore

Conteggio

- Per ogni singolo appartamento sono posati contatori per acqua fredda e calda ad uso sanitario sistema via radio



PROGETTAZIONE

2012

ESECUZIONE

2014

PRESTAZIONI

Consulenza, progettazione e direzione lavori per l'impiantistica

- riscaldamento
- ventilazione
- sanitario
- consulenza anticendio
- MCRG

COSTO DEGLI IMPIANTI

CHF ca. 400'000.--

SUPERFICIE 2'465 m² / **VOLUMETRIA** 6'870 m³

13.09.2017

COMMITTENTE

Impresa Boni & Foglia SA
via Maderno 18
6900 Lugano

ARCHITETTI

Impresa Boni & Foglia SA
via Maderno 18
6900 Lugano

DATI TECNICI IMPIANTI

Potenza termica: 110 kW
Temperature operanti riscaldamento: 50/35 °C